

# Skötsel och rengöring – Släta ytskikt i torra lokaler

---

## 1. SYSTEMBESKRIVNING OCH SYFTE

Med torra lokaler avses utrymmen som inte dagligen utsätts för väta.

Denna anvisning avser rengöring och skötsel av släta hårdplastgolv från Flowcrete.

Syftet med ett korrekt underhåll är att säkerställa att golvet bibehåller sina tekniska egenskaper, sin estetiska kvalitet och sin funktionella prestanda över tid.

Genom korrekt rengöring, förebyggande underhåll och anpassade metoder minimeras risken för skador, missfärgningar och funktionsbortfall.

## 2. BYGGRENGÖRING OCH ETABLERING

Efter installation ska golvytan byggstädas innan den tas i bruk. Innan det egentliga arbetet påbörjas ska ett mindre test alltid utföras på en begränsad yta för att kontrollera att beläggningen tål den aktuella kemikalien.

### 2.1 Torrengöring

Allt damm och smuts avlägsnas med torrmoppning eller dammsugning.

### 2.2 Oljeborttagning

Vid behov används produkten Flowcrete Oil Remover blandat i kallt vatten för att ta bort oljerester från byggtiden.

### 2.3 Vaskning

En första våtrengöring utförs med ett mildt alkaliskt medel som Flowcrete Special Cleaner för att avlägsna appliceringsrester. Större ytor rengörs maskinellt.

### 2.4 Ytbehandling

Vissa släta system kan med fördel ytbehandlas med Flowcrete Shine eller Flowcrete Satina för extra skydd och halksäkerhet. För att garantera en optimal vidhäftning till underlaget måste golvytan testas med lackmuspapper för att säkerställa att den är helt neutral med pH 7 innan polishen appliceras. Vid applicering är det ett absolut krav att använda specifika polishmoppar som är kortluggiga och helt saknar kantfibrer för bästa resultat.

## 3. RENGÖRINGSFREKVENNS OCH DOSERING

Rengöringsfrekvensen styrs av hur mycket smuts och slitage golvet utsätts för. En gemensam riktlinje är att aldrig överdosera produkterna. Förbättrad effekt uppnås i stället genom att använda ljummet vatten och ge kemikalierna rätt verkningstid. Observera att eventuella kalkavlagringar binder smuts och fett till golvytan vilket innebär att kalken regelbundet måste avlägsnas med anpassad kemi för att golvet ska bli helt rent.

### 3.1 Rengöringsfrekvens

- Hög trafiknivå gäller entréer, butiker och produktionsytor. Vaskning sker dagligen.
- Medel trafiknivå gäller klassrum, kontor och kliniker. Vaskning sker 3 gånger per vecka.
- Låg trafiknivå gäller mötesrum, förråd och privata kontor. Vaskning sker efter behov.
- Fläckborttagning och djuprengöring sker alltid efter behov oavsett trafiknivå.

### 3.2 Standarddosering per 8 liter vatten

- Flowcrete Special Cleaner doseras med 25 ml för daglig städning och 50 ml för periodisk städning. Vid grundrengöring doseras 25 ml till 1 liter vatten. En mikroskyddande film kan även sprayas ut med en spädning på 1:40.
- Flowcrete Oil Remover doseras med 100 ml för daglig städning, 400 ml för periodisk städning och 800 ml för grundrengöring. Denna produkt ska primärt användas i kallt vatten.
- Flowcrete Spot Remover späds 1:10 för daglig städning och 1:2 för periodisk städning. Vid grundrengöring är den absolut starkaste tillåtna koncentrationen 1:1 vilket ställer krav på en helt exakt uppmätning.
- Flowcrete Shine och Flowcrete Satina ska alltid appliceras utspädda med en åtgång på ca 25 till 35 ml per kvadratmeter.

## 4. RÄTT UTRUSTNING OCH METODVAL

- För släta golv är det kritiskt att undvika alltför aggressiv mekanisk bearbetning som kan matta ner ytans lyster.
- Manuell städning utförs lämpligast med tormoppning av mikrofiber för att samla upp damm. För våttorkning används väl urvridna moppar. Polish appliceras endast med godkänd polishmopp utan kantfibrer.
- Använd absolut inte oljeimpregnerade moppar eller dammdukar i torra lokaler. Dessa lämnar omedelbart en fet hinna på ytskiktet som drar till sig ny smuts och skapar en farlig halkrisk för all personal.
- Maskinskurning kräver en kombiskurmaskin utrustad med mjuka gröna eller röda borstrondeller beroende på verksamhet. Använd endast borstar och borstrondeller och absolut inte skurfiber.
- Polering kan göras med polermaskin. Genom polering vid ca 1000 varv per minut hårdas de vårdande komponenterna i Flowcrete Special Cleaner, vilket reducerar trafikspår och ökar golvets slitstyrka.
- Fläckborttagning med Flowcrete Spot Remover kräver en sprayflaska som är försedd med EPDM packning.

## 5. INSTRUKTIONER STEG FÖR STEG

### 5.1 Metod för daglig manuell våtmoppning

- Sopa, dammsug eller torrmoppa upp löst skräp.
- Blanda rengöringslösning med ljummet vatten enligt doseringsanvisningarna.
- Doppa moppen och krama ur den väl så att vätska inte droppar eller rinner av.
- Rengör ytan systematiskt och byt vatten i hinken vid behov.

### 5.2 Metod för periodisk maskinskurning

För starkt förorenade ytor krävs maskinell bearbetning med högre koncentration av kemi

1. Fyll kombimaskinen med vatten och rätt kemikaliedosering. Ljummet vatten ger bäst effekt för Flowcrete Special Cleaner medan Flowcrete Oil Remover primärt ska användas med kallt vatten.
2. Kör maskinen med sugfunktionen avstängd och applicera medlet. Låt det verka i ca 10 minuter utan att torka in för att lyfta smutsen från underlaget.
3. Kör en andra omgång över ytan med borstar eller rondell och ha sugfunktionen påslagen.
4. Golvet måste sköljas extra noga med rent vatten för att säkerställa att inget smutsvatten torkar in på golvet vilket annars lämnar en smutsbindande hinna.
5. Om Flowcrete Special Cleaner har använts kan golvet poleras med polermaskin vid ca 1000 rpm för att härda ytan ytterligare.

## 6. FLÄCKBORTTAGNING OCH SPECIALRENGÖRING

- Gummimärken från däck hanteras bäst med Flowcrete Spot Remover. Börja alltid med en svag spädning på 1:10 och öka koncentrationen stegvis vid behov upp till maximalt 1:1. Testa därefter den exakt blandade lösningen på en mindre yta först för att säkerställa att inga vita fläckar uppstår. Spraya med godkänd flaska, låt verka, bearbeta och skölj noga. Produkten har ett pH värde på ca 6 i koncentrat och får aldrig användas på asfaltbelagda ytor.
- Olja tas effektivt bort med Flowcrete Oil Remover. Blanda medlet i kallt vatten och låt det verka i ca 10 minuter då verkningstiden är helt central för att lyfta upp oljan från underlaget.

## 7. KRITISKA VARNINGAR OCH SKADEHANTERING

- Använd aldrig Flowcrete Spot Remover i utspätt koncentrat. En blandning som är starkare än den maximalt tillåtna spädningen på 1:1 fördärvar ytskiktet omedelbart och all form av överdosering lämnar bestående vita fläckar.
- Polishfilmen från Flowcrete Satina och Flowcrete Shine kan lösas upp fläckvis om den kommer i kontakt med handdesinfektionsmedel, vilket är viktigt att beakta inom vård och omsorg.
- Ytbehandling med polish rekommenderas inte i industriella miljöer med trucktrafik eller i garage eftersom polishen riskerar att gulna av däck och gummi.
- Om golvet har en avledande funktion för statisk elektricitet får vanliga rengöringsprodukter absolut inte användas. De ger isolerande avlagringar som avsevärt hämmar den ledande förmågan.
- Sprickor, djupa repor eller hål i beläggningen måste omedelbart rapporteras till byggnadsansvarig. Utebliven reparation kan leda till fuktinträning och rost i armering och underlag. Skador måste repareras mycket snabbt med originalmaterial.

---

*När detta dokument skrivs ut eller sparas externt är det inte kontrollerat och är kanske därför inte den senaste utgåvan.*

---